



**КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К ИЖС В
ПЛАНИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ**



КАЧЕСТВО



ЭКСПЕРТНОСТЬ



РАЗВИТИЕ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



ПОДБОР
ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА



ОРГАНИЗАЦИЯ И РЕАЛИЗАЦИЯ
СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА



ОФОРМЛЕНИЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ,
ПРОЕКТНОЙ И ТЕХНИЧЕСКОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ



ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И
ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ
ИЗЫСКАНИЯ



МОНТАЖ ИНЖЕНЕРНЫХ
КОММУНИКАЦИЙ



ПРОЕКТИРОВАНИЕ

СТРОИТЕЛЬСТВО
НАЧАТЬ?



ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ



ПОДБОР ПРОГРАММЫ
ФИНАНСИРОВАНИЯ



ПОСЛЕДУЮЩЕЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ С
ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ГАРАНТИИ



ПРОБЛЕМЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

КОММЕРЧЕСКИЙ УРОВЕНЬ

- ✔ ОТСУТСТВИЕ ЕДИНОЙ СИСТЕМЫ ПЛАНИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ НА ВСЕХ ЭТАПАХ
- ✔ ДИФИЦИТ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ
- ✔ ОТСУТСТВИЕ НОВОВВЕДЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬНОМ ПРОЦЕССЕ
- ✔ ДОЛГОСРОЧНОСТЬ ОФОРМЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ

A stylized white line-art illustration of a house with a chimney and a porch, set against a dark orange circular background.

ПРОБЛЕМЫ

ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

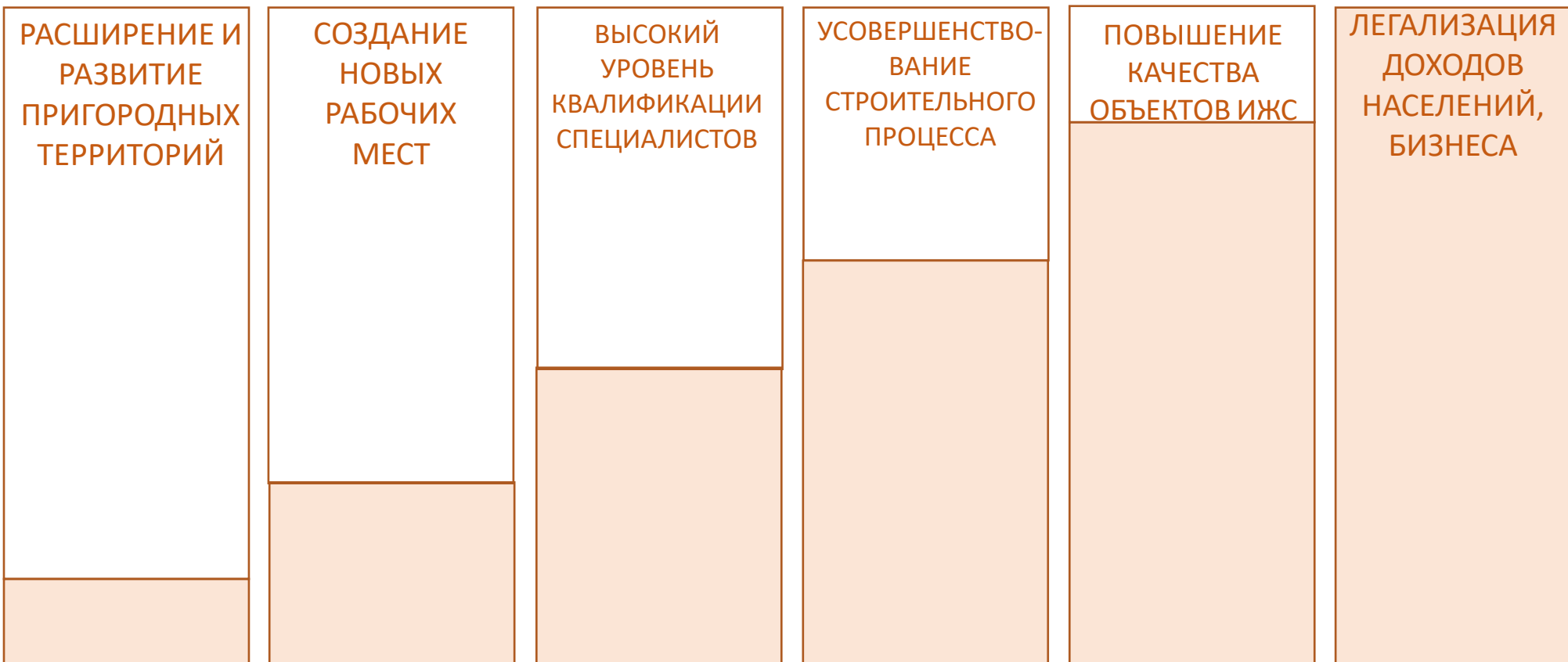
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

- ✔ ОТСУТСТВИЕ НАЛОГОВОЙ ПРОЗРАЧНОСТИ
- ✔ НИЗКИЙ УРОВЕНЬ ДОХОДА НАСЕЛЕНИЯ
- ✔ НИЗКИЙ УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН
- ✔ ОТСУТСТВИЕ ОБМЕНА ОПЫТА МЕЖДУ РЕГИОНАМИ

ЦИКЛИЧНОСТЬ ПРОБЛЕМАТИКИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ



КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К ИЖС В ПЛАНИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ



КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД В ИЖС





ПУТИ РЕШЕНИЯ

- ✓ РЕГЛАМЕНТИРОВАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ИЖС
- ✓ АККРЕДИТАЦИЯ И СЕРТИФИКАЦИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ
- ✓ ВНЕДРЕНИЙ И НОВАЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
 - BIM-ТЕХНОЛОГИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
 - ТИПОВЫЕ РЕШЕНИЯ ОТВЕЧАЮЩИЕ СОВРЕМЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ



ПУТИ РЕШЕНИЯ

- ✓ **НАЛИЧИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО РЕСУРСА ДЛЯ ЗАСТРОЙКИ**
 - ВЫДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО РЕСУРСА ПРИГОРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ ИЖС
 - ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ
 - УПРОЩЕНАЯ СИСТЕМА ОФОРМЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ
- ✓ **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ И ОБМЕН ОПЫТОМ МЕЖДУ РЕГИОНАМИ**
 - ОРГАНИЗАЦИЯ СЕМИНАРОВ, КОНФЕРЕНЦИЙ
 - ОРГАНИЗАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНЫХ «OPEN VILLAGE»
- ✓ **КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ КАДРЫ**
 - ОБУЧЕНИЕ МАСТЕРОВ, ПОВЫШЕНИЕ ПРЕСТИЖНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОФЕССИЙ
 - ПРОЦЕСС НЕПРЕРЫВНОГО ОБУЧЕНИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ, ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ
 - КАДРОВЫЙ РЕЗЕРВ В ВДЕ СТУДЕНТОВ ВЕДУЩИХ ВУЗОВ, ПРЕЕМСТВЕННОСТЬ ПРОФЕССИЙ

ПЛАНИРУЕМЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

- РАСШИРЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИГОРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ИЖС
- СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ



ИННОВАЦИИ

- МОДУЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
- УМНЫЕ ДОМА
- ЭКОЛОГИЧНЫЕ РЕШЕНИЯ



КАЧЕСТВО

- ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВА РАБОТ НА ВСЕХ ЭТАПАХ
- ГАРАНТИЯ, ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ



ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



ЭКСПЕРТНОСТЬ

- ОБУЧЕНИЕ СТУДЕНТОВ
- ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ



СЕРТИФИКАЦИЯ

- СЕРТИФИКАЦИЯ И АККРЕДИТАЦИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ
- РЕГЛАМЕНТИРОВАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



СОЗДАНИЕ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ

- РАСШИРЕНИЕ ШТАТА КОМПАНИЙ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ОКАЗАНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ УСЛУГ
- ТРУДОУСТРОЙСТВО СТУДЕНТОВ

