ОРГАНИЗАЦИЯ МОБИЛЬНОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА ДОМОКОМПЛЕКТОВ ИЗ ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ДЛЯ ИЖС

АССОЦИАЦИЯ ДЕРЕВЯННОГО ДОМОСТРОЕНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

г. Вологда 2021 год

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

50%

ВВОДА ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В ОБЩЕМ ОБЪЁМЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

75%

ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПОСТРОЕНЫ ИЗ ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ПРЕИМУЩЕСТВА МОБИЛЬНЫХ ЗАВОДОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ДОМОКОПЛЕКТОВ

01 РАЗВИТИЕ РЫНКА ИЖС ЗА СЧЕТ БЫСТРОГО ВНЕДРЕНИЯ НОВЫХ МОЩНОСТЕЙ

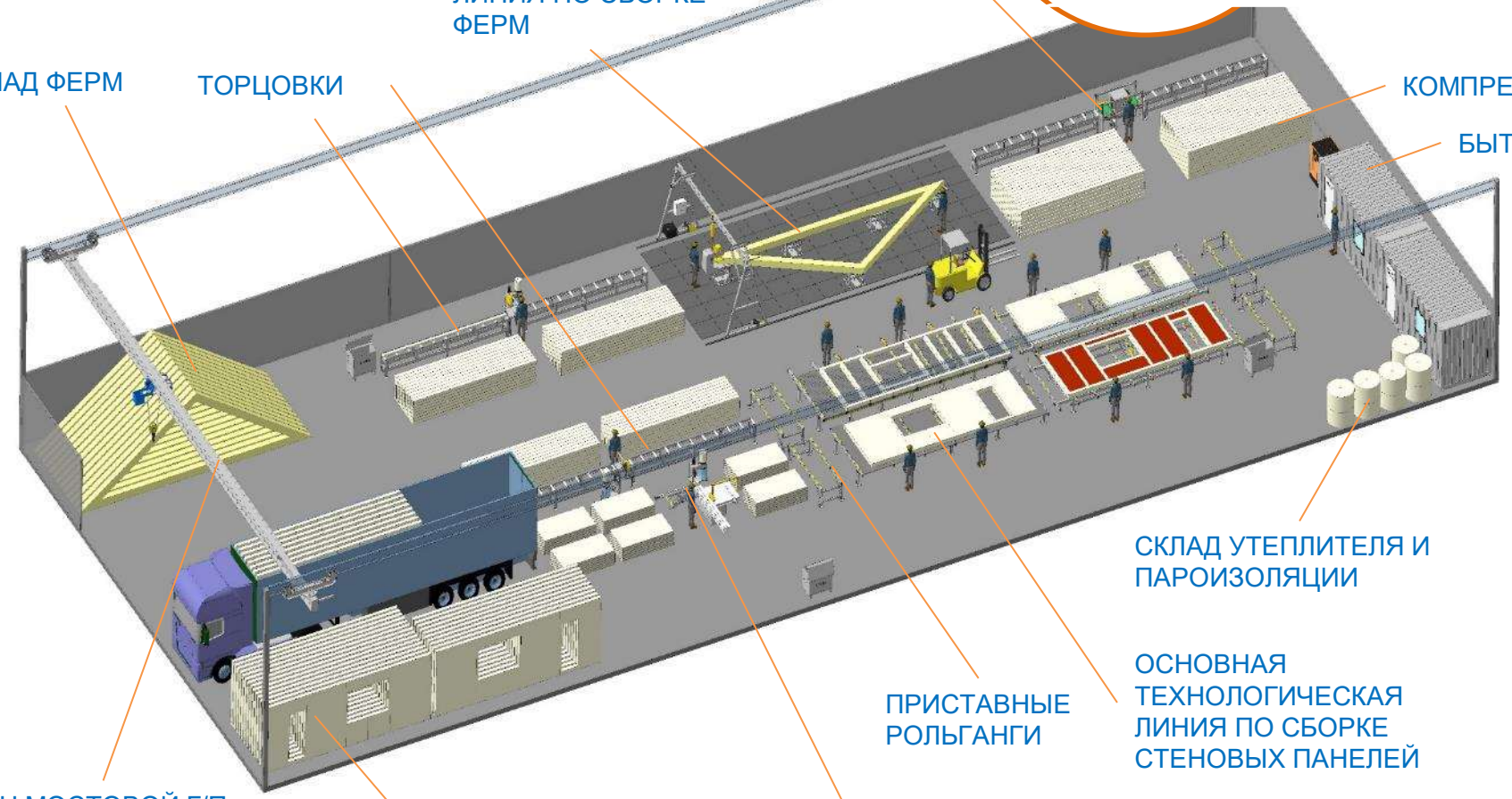
02 ПРИМЕНЕНИЕ ПРИ ОСВОЕНИИ АРКТИКИ И СЕВЕРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОСЛЕДСТВИЙ ПОЖАРОВ И НАВОДНЕНИЙ

03 СТРОИТЕЛЬСТВО ТИПОВЫХ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ДОМОВ, КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА И ЛИКВИДНОСТИ ЖИЛЬЯ

04 БЫСТРАЯ ОКУПАЕМОСТЬ. ОПТИМАЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ НА ЛОГИСТИКУ

05 ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЛЬГОТНОГО ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, ПРИВЛЕЧЕНИЕ ЛИЗИНГОВЫХ КОМПАНИЙ, ВОЗМОЖНОСТЬ МОДЕРНИЗАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ МОБИЛЬНЫХ ПРОИЗВОДСТВ

СХЕМА МОБИЛЬНОГО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ДОМОКОПЛЕКТОВ



ЗАПУСК МОБИЛЬНОГО ЗАВОДА. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

01

ВОЗМОЖНОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ В БЫСТРОВОЗВОДИМЫХ ЗДАНИЯХ ИЛИ АНГАРАХ С ТЕНТОВЫМ ПОКРЫТИЕМ НА РАЗЛИЧНЫХ ФУНДАМЕНТАХ

02

СРОК ИЗГОТОВЛЕНИЯ КОМПЛЕКТА ОБОРУДОВАНИЯ – 4-5 МЕСЯЦЕВ

03

СРОК ВВОДА ОБОРУДОВАНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРИ ГОТОВНОСТИ ЗДАНИЯ - 1 МЕСЯЦ

04

ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА

05

ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА – 24 МЕСЯЦА

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА

Комплект оборудования включает все необходимое для индустриального производства домокомплекта для каркасно-панельного домостроения и отвечает требованиям российских стандартов и правил:

— монтажные столы;
— форматно-раскроечные и торцовочные станки;
— оборудование для сборки ферм, антисептирование пиломатериалов;
— кран-балка, г/п 3,2 т;
— тележки для перемещения материалов и ручной инструмент;
— бытовки для персонала и склад инструмента и метизов

1440

ПЛОЩАДЬ ЦЕХА

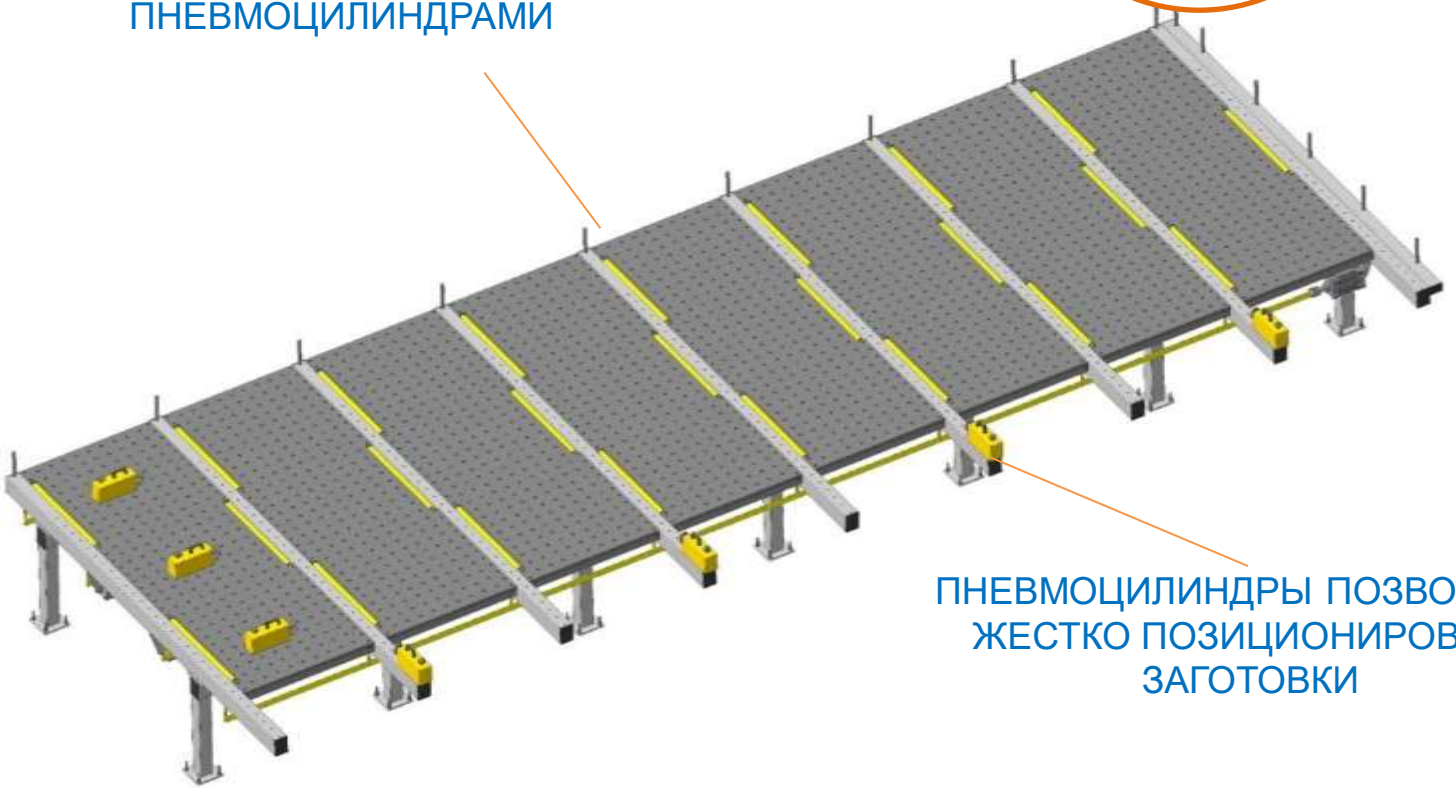
16

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ

80

ДОМОКОПЛЕКТОВ В ГОД ПО ТИПОВЫМ ПРОЕКТАМ ДОМОВ ПЛОЩАДЬЮ ДО 130 КВ.М

СБОРОЧНЫЙ СТОЛ С ПЕРЕСТАВНЫМИ ПНЕВМОЦИЛИНДРАМИ



ПНЕВМОЦИЛИНДРЫ ПОЗВОЛЯЮТ ЖЕСТКО ПОЗИЦИОНИРОВАТЬ ЗАГОТОВКИ

МОДУЛЬНАЯ КОНСТРУКЦИЯ МОБИЛЬНОГО ЗАВОДА ПОЗВОЛЯЕТ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ОТДЕЛЬНЫЕ УЗЛЫ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ЛИНИИ ДЛЯ МОДЕРНИЗАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОИЗВОДСТВ И ЦЕХОВ, ПОВЫШАЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА И КАЧЕСТВО ДОМОКОМПЛЕКТОВ.

01

ИЗГОТОВЛЕНИЕ И ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ

02

СТРОИТЕЛЬСТВО БЫСТРОВОЗВОДИМОГО ПОМЕЩЕНИЯ, МОНТАЖ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ, ПОСТГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

03

РАЗРАБОТКА СТАНДАРТОВ ПРЕДПРИЯТИЯ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, РЕГЛАМЕНТОВ И АЛЬБОМА ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ

04

ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА

05

ПОСТАВКА ИНСТРУМЕНТА И КОМПЛЕКТУЮЩИХ

06

ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЛИБРОВАННЫМИ ПИЛОМАТЕРИАЛАМИ, УТЕПЛИТЕЛЕМ И ПЛЕНКАМИ

ПРИМЕРЫ ТИПОВЫХ ДОМОВ И ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ИЗГОТОВЛЕНИЯ

ДОМ 2-ЭТАЖНЫЙ
панельно-каркасный, площадью 160 кв. м,
размер 9100 х 9300

Стоимость 1 кв. м – **10,1** тыс. руб.
Производительность – 4-5 домов в месяц

ДОМ ОДНОЭТАЖНЫЙ
панельно-каркасный, площадью 88,2 кв. м,
размер 8400 х 10500

Стоимость 1 кв. м – **11,6** тыс. руб.
Производительность – 5-6 домов в месяц

В КОМПЛЕКТ ВХОДИТ: ИЗГОТОВЛЕНИЕ ВНЕШНИХ И ВНУТРЕННИХ ПАНЕЛЕЙ, МЕЖЭТАЖНЫХ ПЕРЕКРЫТИЙ, КОМПЛЕКТ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФЕРМ, ИМИТАЦИЯ БРУСА НА ФАСАД (КРАШЕНАЯ).
СТОИМОСТЬ ПРИВЕДЕНА В УСЛОВИЯХ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, ТОЛЬКО ДЛЯ РАСЧЁТА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА

44

МЛН.РУБ. ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ КОМПЛЕКТА ОБОРУДОВАНИЯ (УТОЧНЯЕТСЯ ПРОЕКТОМ)

5-6

МЕСЯЦЕВ – ОБЩИЙ СРОК ИЗГОТОВЛЕНИЯ КОМПЛЕКТА ОБОРУДОВАНИЯ

1

МЕСЯЦ – МОНТАЖ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ

КОМПАНИЯ «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА «ТЕХПРОМСЕРВИС»

27
ОПЫТ РАБОТЫ НА РЫНКЕ

76
ПРОФИЛЬНЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В КОМАНДЕ РАЗРАБОТЧИКОВ

50
РАЗНОВИДНОСТЕЙ СТАНКОВ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЛИНИЙ

10
ТЫС. КВ. М ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ:

- лесопиления
- глубокой переработки древесины
- домостроения
- переработки отходов древесины

ВЫПОЛНЯЕМ МОНТАЖ И ПУСКОНАЛАДКУ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРОГРАММИРОВАНИЕ И СБОРКУ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ И СРЕДСТВ АВТОМАТИЗАЦИИ

научно-производственная фирма
ЕХПРОМСЕРВИС

АССОЦИАЦИЯ ДЕРЕВЯННОГО ДОМОСТРОЕНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

РАЗРАБОТЧИК ПИЛОТНОГО ПРОЕКТА:
Мольков Андрей Владиславович,
Директор ООО «Научно-производственная фирма «Техпромсервис»
8 921 139 42 44
Электронная почта: upravlom@gmail.com

КООРДИНАТОР ПИЛОТНОГО ПРОЕКТА:
Шкакин Сергей Васильевич,
руководитель ассоциации и кластера деревянного домостроения
8 921 723 56 02
tdtat@e-tat.ru